

**СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ
ПО АДРЕСУ:**

Московская область, г. Раменское, ул. Чугунова, д. 32а.

Сообщаем Вам, что по инициативе собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Чугунова, дом 32а – Панюшиной Натальи Дмитриевны (кв. 74); Валикова Александра Владимировича (кв. 87); Валиковой Анжелины Николаевны (кв. 87) будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме

В форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, состоится «27» августа 2022г. по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Чугунова, д. 32а, возле 2 подъезда. Начало очного обсуждения в 11 часов 00 мин. Собственники помещений в многоквартирном доме, не принявшие участие в очном обсуждении вопросов повестки дня и принятии решений по вопросам, поставленным на голосование, вправе принять участие в общем собрании в заочной части, путем передачи заполненных решений по вопросам повестки дня общего собрания по месту приема бюллетеней:

Место получения бланков листов голосования для заполнения:

1. – в почтовых ящиках собственников;
2. – у инициаторов общего собрания кв. 74, 87

Место приема листа голосования (заполненного):

1. – почтовый ящик квартир №74, 87 в многоквартирном доме по адресу: г. Раменское, ул. Чугунова, д.32а.
2. - инициаторам общего собрания и их доверенным лицам лично в руки.

Срок окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование – «29» августа 2022г. в «14» ч 00 мин.

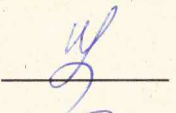
С информацией и материалами по повестке дня общего собрания можно ознакомиться по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Чугунова, д. 15а, кабинет № 35 (офис управляющей организации ООО «ВЕСТА-Сервис»), в рабочие дни с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин.

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования будут объявлены по окончании голосования в десятидневный срок со дня окончания приёма решений.

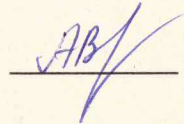
По всем вопросам, возникшим в процессе голосования, можно обратиться к инициаторам собрания кв. 74, 87.

Просим Вас принять участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Чугунова, д.32а и передать Ваше решение по поставленным на голосовании вопросам до окончания собрания.

С уважением, инициаторы собрания:

Собственник квартиры № 74  Панюшина Н. Д.

Собственник квартиры № 87  Валиков А. В.

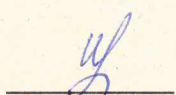
Собственник квартиры № 87  Валикова А. Н.


ПОВЕСТКА ДНЯ:

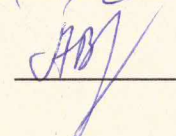
1. Выбор рабочих органов собрания и счётной комиссии.
2. О расторжении договора управления с управляющей организацией АО «Раменская УК».
3. Выбор способа управления многоквартирным домом.
4. О выборе ООО «ВЕСТА-Сервис» ОГРН 1105040002352 в качестве управляющей организации в многоквартирном доме.
5. Об утверждении текста договора управления многоквартирным домом.
6. Об утверждении срока действия договора управления многоквартирным домом.
7. О наделении Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.
8. О наделении Совета дома полномочиями на осуществление контроля за оказанием услуг и (или) выполнением работ по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
9. О подписании актов выполненных работ/оказанных услуг.
10. О ежегодной индексации тарифа на содержание жилого помещения.
11. О заключении договоров управления и наделении Председателя Совета дома полномочиями на подписание договоров управления.
12. О выставлении платежных документов за жилищно-коммунальные услуги.
13. Об утверждении способа уведомления собственников помещений.
14. Об утверждении способа доведения итогов голосования на общих собраниях до собственников помещений и способа извещения собственников о проведении последующих собраний.
15. Об утверждении порядка оформления протоколов общих собраний, места хранения протоколов и решений собственников.

В соответствии со ст.46 Жилищного кодекса РФ решение общего собрания является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

С уважением, инициаторы собрания:

Собственник квартиры № 74  Панюшина Н. Д.

Собственник квартиры № 87  Валиков А. В.

Собственник квартиры № 87  Валикова А. Н.